

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea și completarea poziției 1043 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Nicolae Iorga, Nr.11 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ganea Cristian-Mihai, Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.223/24.07.2023 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.1170/24.07.2023 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, privind modificarea poziției 1043 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Nicolae Iorga nr.11) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că părți din imobilul situat în Ploiești str. Nicolae Iorga nr.11 care fac obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.1043 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Nicolae Iorga, nr. 11) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 24.05.2023 al Comisiei speciale avînd ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*”;

În conformitate cu Avizul din data 17.07.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Aproba includerea terenului în suprafața de 182,35 mp situat în str. Nicolae Iorga nr.11, care este compus din suprafața de 84,41 mp cotă indiviză din suprafața terenului de 150 mp cu nr.cad.125582, înscris în Cartea Funciară nr.125582 a U.A.T Ploiești, suprafața de 53,21 mp cotă indiviză din suprafața terenului de 136,00 mp cu nr.cad.134386, înscris în Cartea Funciară nr.134386 a U.A.T Ploiești și cota indiviză din teren curte aferent unității locative proprietatea municipiului Ploiești în suprafața de 44,72 mp în *„Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* și actualizarea poziției nr.1043 referitoare la imobilul situat în str.Nicolae Iorga nr.11 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str.Nicolae Iorga nr.11 se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare întocmit de P.F.A Ismana Dumitru Octavian, și a releveului unității locative, care constituie Anexele nr. 2 și nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art.3. Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința domnului Mocirlă Daniel, doamnei Mocirlă Ioana, doamnei Ciucan Luminița, doamnei Sporiș Simona, moștenitoarei Ionescu Aftina și moștenitoarei Mihălcescu Alicsandrina, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia Constantin**

PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ
ADMINISTRARE FOND LOCATIV

ANEXA NR.1 LA HCL _____

TABEL

privind modificarea si completarea poziției 1043 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Nicolae Iorga, Nr.11 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI	Supraf. (mp) Municipiul Ploiești		OBS.
1043	Str. Nicolae Iorga nr. 11	-	LOCUINȚĂ C 1- etaj-partial Ap. Nr.3 Nr. cad.125582-C1 Nr. inv.I-1 S2 0071	Camera =8,20 Camera= 14,70 S. utilă = 22,90 Balcon = 5,80 S. totala utila= 28,70 S. constr. =30	In exclusivitate	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
				-	cota supratata utila in indiviziune	
				Hol parter =10,10	4,62	
				Casa scarii parter=7,10	1,91	
				Wc etaj=1,10	0,28	
				Hol etaj=1,30	0,63	
				Culoar etaj =11,35	7,49	
				Casa scarii etaj=5,80	4,08	
				Teren sub constructie aferent Ap. Nr.3 (teren cu nr.cad.125582)	40,44 indiviza din 150	
		-	Teren curte aferent Ap. Nr.3	44,72 indiviza din 598,25 mp reprezentand cota indiviza de 7,48 %		

1043	Str. Nicolae Iorga nr. 11	Mocirla Daniel si Mocirla Ioana	Teren curte	121,19 indiviza din 598,25 reprezentand o cota indiviza de 20,26 %	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Teren sub constructie aferent Ap. Nr.2 (teren cu nr.cad.125582)	43,97 indiviza din 150	
		Defunct Mihalcescu Ion	Teren curte	159,61 indiviza din 598,25 reprezentand cota indiviza de 26,68%	
		Sporis Simona	Teren curte	127,79 indiviza din 598,25 reprezentand cota indiviza de 21,36 %	
		Ciucan Luminita	Teren curte	47,91 indiviza din 598,25 mp reprezentand cota indiviza de 8,01 %	
		-	Teren sub constructie aferent Ap. Nr.1 (teren cu nr.cad.134386)	53,21 indiviza din 136	
		Defunct Ionescu Vasile	Teren curte	97,03 indiviza din 598,25 reprezentand cota indiviza de 16,22 %	
		-	Teren de sub constructia C5	24,75	
			Total teren - curte	598,25	
			Total teren	760,62 (598,25+40,44+43,97+53,21+24,75)	

Director Executiv,
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

Serviciul Intabulări Bunuri,
Şef Serviciu
Mădălin NEGOIȚĂ

Întocmit:
Dudu Ionela
Bonciu Ovidiu

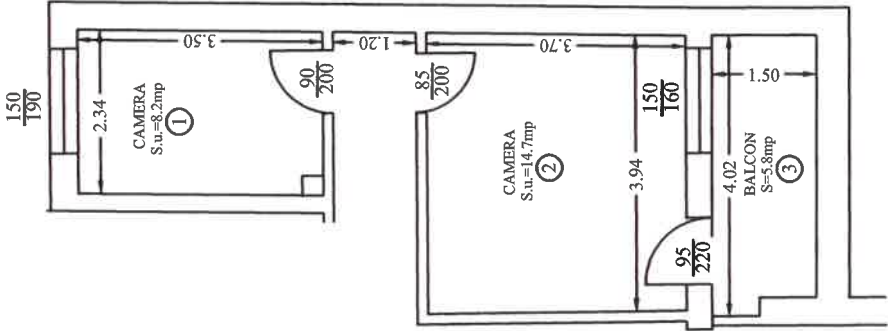
[illegible]

ALEXA NR. 3 LA H.C.L. NR.

RELEVEU APARTAMENT

SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
125582	150 mp	Str.Nicolae Iorga, Nr.11, Apartament 3
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala
		MUN. PLOIESTI



SUPRAFETE IN INDIVIZIUNE

DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA (MP)	NIVEL
HOL	10.1	PARTER
CASA SCARII	7.1	PARTER
WC	1.1	ETAJ
HOL	1.3	ETAJ
CULOAR	11.35	ETAJ
CASA SCARII	5.8	ETAJ

RECAPITULATIE - AP.3

NR. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA (MP)
1	CAMERA	8.2
2	CAMERA	14.7
3	BALCON	5.8
Suprafata Utila = 22.9 mp		
Suprafata Totala = 28.7 mp		
Suprafata Construita = 30 mp		
Executant:		Data
Ing. Ismană Dumitru-Octavian		06.2022
Categoria A, Seria RO-B-F, Nr.1662		
ISMANA DUMITRU-OCTAVIAN		
Receptionat:		Data